





3 sovrum Villa till salu i Ciudad Quesada, Alicante

619.000€

Exklusiv Lyxvilla med Panoramautsikt över Havet och Bergen i Rojales. Vi presenterar en samtida lyxvilla belägen på en privilegierad plats i Rojales, designad för att maximera naturligt ljus och erbjuda rymliga, öppna ytor. Denna fastighet, med en byggd yta på 197 m² på en tomt om 300 m², erbjuder en oöverträffad medelhavslivsstil, med högkvalitativa arkitektoniska detaljer och förstklassiga finish. Villan har en infinitypool med ett kaskaddesign som erbjuder spektakulär panoramautsikt över havet och som omfattar viken vid Guardamar och Santa Pola. Denna magnifika bostad är fördelad över två våningar: Huvudvåning: Här finns ett rymligt vardagsrum/matsal med öppen planlösning, med ett modernt integrerat kök fullt utrustat, inklusive en amerikansk bar som är idealisk för frukost och informella sammankomster. Från denna våning har man direkt tillgång till en täckt terrass som sträcker sig ut mot trädgården och som erbjuder en perfekt plats för utomhusmåltider. På denna nivå finns också ett master bedroom med walk-in-closet och eget badrum, designat för att erbjuda maximal komfort och avskildhet. Nedre våning: I detta område finns ett stort familjerum med ett undervattensfönster som vetter mot poolen och som skapar en unik och avslappnande atmosfär. Dessutom finns två rymliga sovrum med dubbelsäng, båda med direkt tillgång till en privat tropisk trädgård och en utomhuslounge. Denna våning har även direkt tillgång till garaget, vilket tillför bekvämlighet och funktionalitet till fastigheten. Privilegierat läge: Denna villa ligger i en exklusiv miljö nära Ciudad Quesada, inom Rojales kommun. Den har fantastisk utsikt över Medelhavet och ligger bara några minuter från de vackra stränderna i Guardamar del Segura och Santa Pola. Bara ett stenkast bort ligger den kända golfbanan La Marquesa, som erbjuder ett brett utbud av fritids- och sportaktiviteter. Rojales centrum, med sin charmiga kyrka, lokala museum och pittoreska torg, ligger på kort avstånd och erbjuder en välkomnande atmosfär och ett levande socialt liv. En unik möjlighet för dem som söker ett hem där lyx och komfort kombineras med naturens skönhet i omgivningen.

 3 sovrum
 300m² Tomtstorlek

 3 badrum

 197m² Bygg storlek