

## 5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

1.890.000€

Bienvenido a una residencia impecablemente diseñada ubicada en las cercanías de Puerto Banús, que ofrece una fusión perfecta de funcionalidad y lujo refinado. Este hogar cuidadosamente seleccionado es una invitación a experimentar una vida sofisticada, donde cada elemento está meticulosamente diseñado para mejorar su vida diaria.

Con una orientación hacia el este, esta residencia es acariciada por el sol de la mañana, proporcionando un ambiente encantador que establece el tono para el día. Disfruta de la vista panorámica de la montaña La Concha, creando un telón de fondo pintoresco que se suma al atractivo de esta propiedad diseñada con sensatez.

Diseñada para la vida moderna, esta casa cuenta con una variedad de comodidades que redefinen el concepto de comodidad. La seguridad tiene prioridad con un avanzado sistema de alarma, garantizando su tranquilidad. La calefacción por suelo radiante en toda la casa crea un ambiente acogedor, extendiendo el atractivo de esta residencia hacia las apacibles noches.

Una de las características destacadas de esta propiedad es la acogedora piscina climatizada, una adición lujosa que permite disfrutar durante todo el año. Ya sea absorbiendo el calor del sol mediterráneo o dando un refrescante chapuzón bajo las estrellas, esta característica agrega un toque extra de indulgencia a la vida cotidiana. Mantente conectado sin esfuerzo con WiFi MESH y un amplificador de teléfono/internet, asegurando una comunicación y conectividad sin problemas.

Esta residencia trasciende la idea de ser simplemente una casa; es una experiencia inmersiva. El control artístico de la iluminación con reguladores te permite adaptar el ambiente según cualquier estado de ánimo. El diseño interior se integra sin problemas con el entorno natural, creando una transición fluida entre los espacios de vida interiores y

 5 dormitorios

 5 baños

 260m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 506m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina