

## 3 sovrum Duplex till salu i Marbella, Málaga

1.890.000€

Välkommen till denna utsökta, fullt renoverade duplexlägenhet med panoramautsikt över havet och golf dalen. Beläget inom den ansedda gated communityn Los Belvederes, belägen i La Cerquilla, Nueva Andalucia.

Denna lägenhet med 3 sovrum och 3 badrum sträcker sig över två våningar:



På bottenvåningen leder en inbjudande entréhall med högt i tak till det rymliga vardagsrummet och det öppna köket med matplats, med möjlighet till utvidgning. Kliv ut på den täckta terrassen eller den öppna terrassen med en uppvärmd plaskpool, som erbjuder en vidsträckt kustutsikt. Dessutom hittar du en charmig vinkällare med förvaringsutrymme, ett sovrum med eget badrum och ett gästbadrum.

På övervåningen har det generöst dimensionerade huvudsovrummet en walk-in closet, eleganta ljusarmaturer, en charmig öppen spis och tillgång till en stor terrass med hisnande utsikt. På denna nivå hittar du också ett andra gästsovrum och ett kompakt tvättrum.


Denna noggrant utformade lägenhet har golvvärme över hela området, ett toppmodernt Daikin aerothermie-system, integrerade trådlösa Sonos-musiksystem, premium Neff-apparater, elektriska persienner och fjärrstyrd luftkonditionering. En garage och ett förråd ingår för extra bekvämlighet.

Anläggningens bekvämligheter inkluderar 24-timmars säkerhet, en pool med utsikt över Marbella, 2 tennisbanor, välskötta trädgårdar och ett gym med bastu.

Kontakta oss för mer information!

 3 sovrum  
 Simbassäng

 3 badrum

 289m<sup>2</sup> Bygg storlek