

5 sovrum Lantställe till salu i Santa Eulalia, Jaén

6.700.000€

Charmig traditionell Ibizan finca med pool som ligger i ett landsbygdsområde nära Santa Eulalia del Rio. Fastigheten har en byggd yta på cirka 570 m², inklusive huvudhuset, två gästhus och två lagringsbyggnader, alla inställda på en 24 000 m² tomt. Fastigheten erbjuds tillsammans med en angränsande fastighet: en tomt på cirka 45 000 m² där en bygglicens för ett 325 m² hus kan begäras.

Omgivningarna av fastigheten är typiska för öns landsbygd, bara 10 minuters bilresa från Santa Eulalia del Rio. Integritet garanteras eftersom det praktiskt taget inte finns några grannar runt. Tillgång till fastigheten är via en 350 meter lång väg från den asfalterade vägen.


Fastigheten har ett huvudhus, två gästhus, en imponerande 15 x 7 m² pool, flera charmiga trädgårdshörn runt huset med täckta terrasser, chill-out områden och verandor där du kan koppla av under soliga sommardagar eller njuta av den friska luften av nätterna, nedsänkt i tystnaden av jungfruskogarna runt fastigheten. Det finns också ett garage för två fordon och olika maskiner för trädgårdsunderhåll. Under årens lopp, samtidigt som man alltid bibehåller den autentiska essensen av gamla Ibizan konstruktioner, har ägarna noggrant renoverat fastigheten, hålla den i oklanderlig skick.


Huvudhuset nås på bottenvåningen genom två dörrar, en som leder till den enorma traditionella lobbyn där du kan komma åt det stora köket med matplats, utrustad med rustika möbler och moderna apparater, och det stora vardagsrummet med den typiska öppna Ibizan eldstaden, medan du genom den andra dörren får en annan vestibule som leder till de 3 sovrummen i huvudhuset, var och en med sitt respektive badrum.

Från denna andra vestibule, går uppför trappan, når du första våningen där det finns ett rumligt, ljus område som för

 5 sovrum

 5 badrum

 644m² Bygg storlek

 66.000m² Tomtstorlek

 Simbassäng