







## 5 chambre Villa à vendre dans Torre del Mar, Málaga

890.000€

Magnifique villa individuelle à Casa La Viña, la maison dispose au rez-de-chaussée de 4 grandes chambres et 4 salles de bains, cuisine équipée avec buanderie, au premier étage nous trouvons une autre grande chambre, avec salle de bain et dressing, dans l'espace extérieur nous avons un magnifique terrain de 1 033 m<sup>2</sup>, avec piscine, jardins, verger, espace barbecue... La maison est orientée plein sud, la parcelle n'a pas épuisé la surface du toit avec laquelle elle pourrait être séparée et faire une autre maison juste à l'endroit où se trouve le verger. La zone où se trouve la propriété est un quartier haut de gamme, entouré de spacieuses villas individuelles à seulement 1 km du centre-ville et à 1,5 km de la plage. Conformément au décret 218/2005, du 11 octobre, qui approuve le règlement sur l'information des consommateurs dans la vente et la location de maisons en Andalousie, les clients sont informés que les frais de notaire, les frais de registre et les taxes applicables (ITP ou TVA + AJD) et autres frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix.

 Voir la visite vidéo  
 442m<sup>2</sup> Taille de construction

 5 chambres  
 400m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine

Propriété commercialisée par NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)