

## 4 Cuarto Villa en venta en Villamartin, Alicante

485.000€



Espectacular villa independiente en urbanización Las Filipinas, Villamartín

Esta impresionante villa se encuentra en una amplia parcela de 895 m<sup>2</sup>, rodeada de jardines bien cuidados y espacios ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Con una superficie construida de 240 m<sup>2</sup>, la vivienda ofrece un diseño espacioso y bien distribuido, perfecta para aquellos que buscan comodidad, privacidad y un entorno tranquilo.

Distribución de la vivienda:

Planta baja:

Al entrar en la planta baja de la villa, se encuentra un dormitorio principal con baño en suite, ofreciendo un refugio privado y cómodo para los propietarios o huéspedes. Desde aquí, se accede directamente a un gran garaje con capacidad para varios coches, que no solo sirve como estacionamiento sino también como taller. Este espacio es ideal para el almacenamiento de herramientas y equipos necesarios para el mantenimiento de una propiedad de este calibre.

Además del garaje principal, la propiedad cuenta con un segundo garaje independiente. Este amplio espacio, con capacidad para dos coches, puede ser utilizado también como almacén o convertido en un despacho para quienes buscan un área de trabajo separada dentro de la propiedad.

Planta principal:

Al subir a la planta principal, encontraremos un espacio de invitados ideal para el uso diario y para recibir visitas. El gran

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 240m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 895m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)