

3 Cuarto Villa en venta en Campo de Golf, Murcia

699.000€

Excepcional Villa de nueva construcción en venta. Esta exquisita villa, recientemente terminada y disponible debido a la reubicación del propietario, representa una oportunidad única para los compradores exigentes que buscan una armoniosa mezcla de lujo y naturaleza. *Diseño arquitectónico y mejoras*:- Ubicación privilegiada: Enclavada en la base de una colina, la villa ofrece vistas despejadas del paisaje natural circundante y acceso directo a pintorescos senderos de montaña.- Características mejoradas: La propiedad se ha mejorado con varias mejoras premium más allá del modelo estándar, incluyendo: o 18 paneles solares (10 kW) para energía sostenible Cargador de vehículos eléctrico Puerta eléctrica con mando a distancia o Entrada para 4 vehículos o Amplia terraza de 60 metros cuadrados con vistas panorámicas a la montaña o Sistema de piscina de agua salada para una experiencia de baño más saludable Ducha exterior integrada o Filtro de agua de calcio para toda la villa o Ventanas adicionales en el salón para maximizar las vistas a la montaña o Electrodomésticos de cocina mejorados: Frigorífico, horno, vitrocerámica, microondas y lavavajillas Aire acondicionado controlado por Bluetooth Sistema de ventilación en zonas comunes, cocina y baño Calefacción por suelo radiante controlada por Bluetooth en salón y cuatro baños Amplia cobertura de Internet por fibra con puertos Ethernet en todas las habitaciones (excepto baños y pasillos) Iluminación LED por control remoto con opciones multicolor e intermitente en cocina, salón y pasillo. o Iluminación LED en toda la villa o Espejos LED en los tres cuartos de baño privados o Soluciones de almacenamiento adicionales: Armarios extra cerca de la puerta principal y 3,5 metros adicionales de almacenamiento en el pasillo o Cocina Gourmet con una isla en cascada con salpicadero de mármol extendido *Experiencia vital*:- Integración natural: La villa está cuidadosamente diseñada para integrarse perfectamente con su entorno natural. Disfrute de la serenidad del amplio jardín orientado al sur y de las terrazas, que ofrecen un espacio tranquilo para apreciar la belleza del entorno. Grandes ventanales de cristal en toda la propiedad garantizan que las impresionantes vistas sean visibles desde todas las habitaciones, mientras que el jardín paisajista proporciona un fácil acceso desde varias zonas de la casa.- Privacidad y tranquilidad: La villa ofrece un entorno de vida abierto, fresco y vibrante. El jardín ofrece la sensación de estar en la cima de una

 3 dormitorios

 4 baños

 168m² Tamaño de construcción

 608m² Tamaño de la parcela

 Piscina

Propiedad comercializada por Just Murcia Property

www.spainpropertyportal.com/es/