

## 2 sovrum Villa till salu i Istan, Málaga

585.000€



Denna charmiga villa i Sierra Blanca Country Club, Istan, erbjuder härlig utsikt över bergen och havet, en uppvärmd pool och en snygg, lätt att underhålla trädgård. Ägaren har investerat i solpaneler, som tillsammans med AC, golvvärme och uppvärmd pool, håller månatliga kostnader imponerande låga.

Från ingången kan du antingen ta trappan ner till vardagsrummet eller gå upp till de två sovrummen. Det rymliga vardagsrummet har en öppen spis, direkt tillgång till trädgården och poolområdet, en matplats och ett bra kök. Köket har också ett stort förvaringsrum, som kan omvandlas till gästtoalett, med tillgång från vardagsrummet.

På övervåningen har båda sovrummen en-suite badrum, inbyggda garderober och vacker utsikt. Rummen är rymliga med höga tak, vilket ger dem en luftig känsla.

Huset är omgivet av terrasser, poolområdet och en kompakt trädgård som är lätt att ta hand om. Fastigheten är inhägnad och säker, med privat parkering. Om du letar efter ett hem fullt av karaktär med en mysig, välkomnande atmosfär, kan denna villa vara perfekt för dig.

Sierra Blanca Country Club är känd och älskad för sin fantastiska naturliga omgivning, lugn miljö och närhet till Puerto Banús - bara 10 minuters bilresa bort - där du hittar golfbanor, restauranger och affärer. Den gated community är unik, med pittoreska gator, vackert underhållna hem och 24-timmars säkerhet.

Vi skulle gärna visa dig denna underbara egendom, så gärna nå ut för att ordna en visning!

🛏 2 sovrum  
📏 315m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🛁 2 badrum  
✅ Simbassäng

🏠 125m<sup>2</sup> Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)