

## 4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

1.790.000€



Cette luxueuse villa moderne est située dans la magnifique baie de Portichol. Chaque pièce offre une vue imprenable sur l'azur de la Méditerranée et sur le Cap Negre. À seulement 500 mètres, vous trouverez la plage de galets idyllique de La Barraca, dont les eaux cristallines sont idéales pour la plongée avec masque et tuba, le kayak, etc. Vous trouverez également deux restaurants agréables sur la plage. La villa est répartie sur deux étages. Vous entrez dans un hall spacieux où se trouve, sur la gauche, une chambre double avec salle de bains privative. Si vous continuez à marcher, vous entrez dans un salon-salle à manger très spacieux avec une cuisine ouverte. Vous y trouverez également une buanderie et des toilettes pour les invités. Depuis la chambre et le salon, de grandes fenêtres coulissantes donnent accès à une terrasse spacieuse. Vous y trouverez un salon, une salle à manger et une cuisine extérieure avec barbecue. Quelques marches plus bas, vous trouverez une terrasse ensoleillée et l'accès à la petite piscine. La grande piscine, conçue spécialement pour faire des longueurs, est accessible de l'autre côté de la terrasse. Au deuxième étage, vous trouverez trois autres chambres doubles, chacune dotée d'une salle de bains privative. L'exposition sud-est vous permet de profiter d'un magnifique lever de soleil tous les matins. De plus, il y a une autre très grande terrasse sur le toit avec une deuxième cuisine extérieure. La villa dispose de tous les équipements de luxe, y compris la climatisation, le chauffage par le sol et les stores électriques. Vous avez également la possibilité d'acheter le mobilier moyennant un supplément. Il y a également une grande allée avec un parking ombragé. Des matériaux de la plus haute qualité ont été utilisés lors de la construction, dans un souci constant de confort maximal. Cette villa de luxe a tout pour plaire : un design unique, des vues imprenables et un emplacement idéal. N'hésitez plus et visitez ce joyau !

 4 chambres  
 1.011m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains

 276m<sup>2</sup> Taille de construction