

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Estepona, Málaga

1.260.000€



Kliv in i ett förfinat kustliv med denna lyxiga lägenhet i första strandlinjen på Esteponas Nya Gyllene Mil, där modern elegans möter enastående komfort.

Denna vackert renoverade lägenhet, belägen i ett exklusivt, 24-timmars bevakat strandkomplex, har en inbjudande öppen planlösning som sömlöst förenar det stilfulla köket – fullt utrustat med Siemens-apparater – med matplats och vardagsrum. Detta harmoniska utrymme är perfekt både för avkoppling och sociala tillställningar. Den eleganta vardagsrumsdelen öppnar upp mot en rymlig täckt terrass, med direkt tillgång till två gemensamma pooler och frodiga tropiska trädgårdar dekorerade med vattenfall och stilla bäckar.


Lägenheten har tre sovrum och två badrum; huvudsovrummet utmärker sig med ett elegant eget badrum och skapar en lugn privat oas. De två gästrummen delar ett omsorgsfullt designat modernt familjebadrum, vilket säkerställer en perfekt balans mellan komfort och stil för både boende och gäster.

En tilldelad parkeringsplats i det underjordiska garaget och ett privat förråd ökar både bekvämligheten och funktionaliteten i denna exklusiva bostad. Lyx och praktikalitet förenas här med genomtänkta detaljer såsom golvvärme i hela lägenheten, som skapar en varm och behaglig atmosfär, tillsammans med luftkonditionering för optimal komfort året runt. Eleganta, krämfärgade marmorgolv förstärker estetiken och ger en tidlös känsla.

Som en fastighet i första strandlinjen är detta hem mer än bara en bostad – det erbjuder en livsstil. Direkt tillgång till strandpromenaden bjuder in till avkopplande promenader längs kusten, och de vackra närliggande stränderna inbjuder till stunder av total avkoppling vid havet och skapar en naturlig koppling mellan hemmet och den kustnära atmosfären.

 3 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 130m<sup>2</sup> Bygg storlek