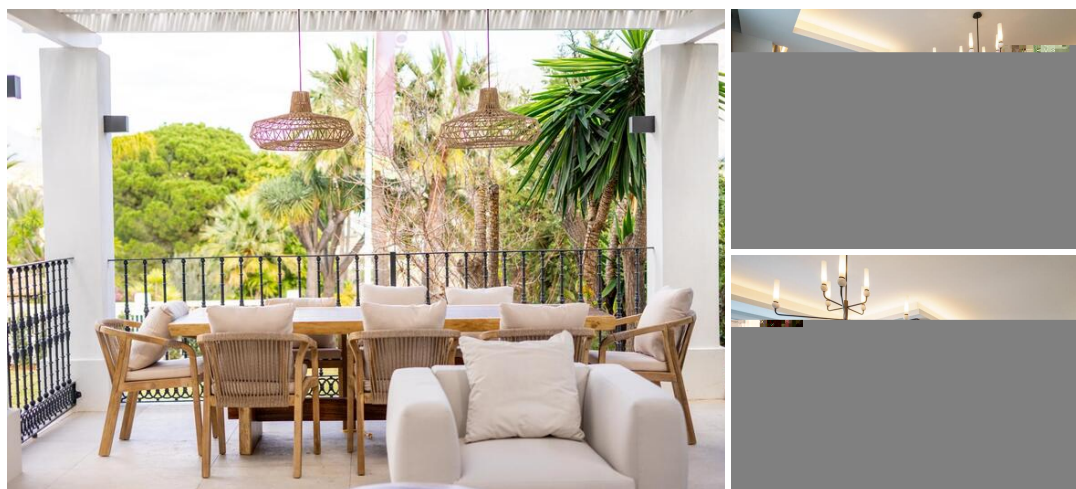


## 5 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

2.575.000€



Denna rymliga och moderna villa erbjuder en idealisk planlösning med 3 av de 5 en-suite sovrummen bekvämt belägna på bottenvåningen. Ett av dessa är en mysig, självständig svit med egen ingång, perfekt för att ge gäster integritet och komfort.



På bottenvåningen hittar du också ett helt nytt, öppet kök av tyskt ursprung, fullt utrustat och sömlöst integrerat med mat- och vardagsrummet, som alla är elegant möblerade och redo för omedelbart inflyttning. Vardagsrummet har en äkta träspis som ger värme och charm, samt golvvärme i hela hemmet för ökad komfort.

Steg ut till det privata utomhusmatområdet och loungen, där en stor swimmingpool ligger i en frodig, anlagd trädgård och erbjuder en lugn och avskild plats för avkoppling och underhållning. För ytterligare lyx har villan en toppmodern finsk bastu med direkt tillgång till trädgården och poolområdet, perfekt för att koppla av efter ett dopp.


På övervåningen finns de sista två en-suite sovrummen, inklusive mastersviten, som öppnar direkt mot en stor privat terrass med en fantastisk utsikt över La Concha-berget – en imponerande syn att vakna upp till.

En rymlig takterrass kröner villan och ger en perfekt plats för att njuta av solen hela dagen samtidigt som man får en oavbruten utsikt över den prestigefyllda golfbanan Las Brisas.

Dessutom är villan utrustad med solpaneler för varmvattenproduktion, vilket ökar dess energieffektivitet och hållbarhet.

 5 sovrum  
 Simbassäng

 5 badrum

 448m<sup>2</sup> Bygg storlek