

## 4 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante

399.000€



Denna charmiga villa, belägen på en generös 577 kvadratmeter stor tomt i en privat urbanisering, är mycket mer än ett enkelt hem; Det är en fristad där varje hörn berättar en historia, med olika miljöer att njuta av beroende på vilken årstid det är. Med 261 meter byggda och fördelade på tre våningar erbjuder den ett hem fullt av ljus och värme, perfekt för att skapa oförglömliga minnen med familj och vänner. Hjärtat i detta hem är dess privata pool, en oas där soliga dagar inbjuder till nöje och avkoppling. Omgiven av konstgräs så att underhållet är minimalt och kanten prydd med simulering av natursten, blir det den idealiska platsen att njuta av stunder av glädje och skratt, vare sig det är vid en grillfest på sommaren eller på en lugn eftermiddag under stjärnorna. Garaget, som för närvarande är ombyggt till ett skafferier och en lägenhet fristående från resten av huset, symboliserar den trygghet och omsorg som har lagts ner i varje detalj i detta hem. Beläget i en privat urbanisering, erbjuder det lugnet och avskildheten som vi alla önskar, medan dess närhet till shoppingcentret La Zenia Boulevard gör att du kan njuta av stadslivet utan att offra lugnet i hemmet och avskildheten i våra utomhusutrymmen. Denna stuga är mer än en plats att bo på; Det är ett utrymme där drömmar blomstrar, relationer odlas och livet firas. Här kan varje dag vara en ny möjlighet att skapa speciella ögonblick och bygga ett hem fullt av kärlek och lycka. Fysisk beskrivning: I Orihuela Costa, La Zenia-området, 261 m. yta, 577 m. tomtyta, 45 m<sup>2</sup> matsal, 80 m<sup>2</sup> terrass, 4 dubbelrum, (sovrum och badrum på bottenvåningen med direkt tillgång) 3 badrum, semi-ny fastighet, utrustat kök, österläge, porslinsgolv i stengods. Extra: luftkonditionering central, luftkonditionering, inbyggda garderob, badrum, balkong, grill, varm- och kallpump, uppvärmning, öppen spis, galleri, dubbelgarage, trädgård, tvättstuga, ljus, ljus, lusthus, pergola, gemensam pool, egen pool, källare, solarium, tv, högt i tak, terrass, förråd, bussar, träd, köpcentrum, kust, stormarknader, urbanisering, inhägnad, garage ingår, parkering ingår

🛏 4 sovrum  
📏 577m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🚿 3 badrum  
☑ Simbassäng

🏠 261m<sup>2</sup> Bygg storlek