

## 4 sovrum Villa till salu i El Paraiso, Málaga

3.450.000€



Vi presenterar Villa Miura, en fantastisk villa i modern stil som ligger intill El Paraíso Golf Club i en lugn bostadsenklav. Denna söderläge bostad är belägen på en generös plan tomt på 2 100 m<sup>2</sup> och erbjuder en idealisk blandning av utrymme, lyx och bekvämlighet.

Villa Miura är idealiskt belägen inom gångavstånd från olika tjänster och bekvämligheter, med golfbanan och stränderna bara en kort bilresa bort. Lyx definierar denna fastighet, med golvvärme, aerotermisk teknik, ett sofistikerat smart hem-system och välskötta trädgårdar med en förtrollande chill-out-område med en central öppen spis bredvid den stora poolen.

När du kliver in i Villa Miura kommer du att imponeras av den storslagna höjden på taken och den utrymmesrika öppna planlösningen för vardagsrum, matrum och kök som sömlöst övergår till rymliga terrasser för härliga utomhusmiddagsupplevelser. På huvudplanet finns även tre sovrum, två badrum och en gästtoalett.

Gå upp till övervåningen för att upptäcka det stora huvudsovrummet, komplett med ett vackert utformat öppet badrum, ett rymligt klädrum och en privat terrass med fantastisk utsikt.

Källarvåningen på 96 m<sup>2</sup> erbjuder privat parkering för två bilar och gott om utrymme som kan anpassas för olika ändamål som underhållningsrum, biograf, lektrum eller vinkällare.

Villa Miura är inkarnationen av det perfekta familjehemmet på Costa del Sol och kombinerar närhet till bekvämligheter med absolut integritet i ett lugnt grannskap. Med en ny tennis- och paddelklubb i närheten erbjuder denna egendom allt för en lyxig livsstil i denna eftertraktade region.

🛏 4 sovrum

📏 2.100m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🛁 4 badrum

✅ Simbassäng

🏠 430m<sup>2</sup> Bygg storlek