

## 4 Cuarto Villa en venta en La Zenia, Alicante

795.000€



Esta encantadora residencia está situada en una de las urbanizaciones más distinguidas de la Costa Blanca, a escasa distancia de la idílica playa de Cala Cerrada, en un vecindario apacible y sereno. Rodeada de elegantes viviendas unifamiliares que cuentan con cuidados jardines, la propiedad se encuentra también en proximidad a tiendas y servicios locales.

Ubicada en una extensa parcela de 815m<sup>2</sup>, la casa cuenta con un exquisito jardín adornado con palmeras y árboles de gran porte, una zona de barbacoa y espacio para varios vehículos en el área de estacionamiento. Además, dispone de suficiente espacio para la instalación de una amplia piscina privada. El interior de la residencia se compone de 4 habitaciones, tres de ellas dobles, y dos baños completos. Presenta un amplio salón comedor con chimenea, una cocina independiente con una generosa despensa, un patio trasero cubierto con área de lavandería y un espacioso garaje privado habilitado para la realización de celebraciones y eventos, equipado con chimenea y barbacoa. Asimismo, cuenta con un aljibe con bomba propia, ofreciendo utilidad práctica como fuente para el riego del jardín, aprovechando, por ejemplo, las aguas pluviales. La propiedad se ofrece en venta sin muebles ni efectos personales, pero incluye una cocina recientemente amueblada y equipada, así como aparatos de aire acondicionado y calefacción central eléctrica.

La Zenia, un prestigioso complejo en la Costa Blanca, es parte de Orihuela y ofrece fácil acceso a los aeropuertos de Alicante y Murcia, a 30 y 20 minutos en coche respectivamente. Con una hermosa playa galardonada, el área cuenta con instalaciones familiares, deportes acuáticos y atracciones cercanas como Torrevieja, Murcia y el centro comercial Zenia Boulevard. Con tres campos de golf cercanos y un clima excepcional con más de 300 días de sol al año, La Zenia es un destino atractivo con servicios variados y una ubicación privilegiada

🛏 4 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 220m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 815m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina



Propiedad comercializada por Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)