

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.290.000€



Exquisites Stadthaus in Los Toreros, Puerto Banús

Entdecken Sie ein einzigartiges und geräumiges Stadthaus in der prestigeträchtigen Urbanisation Los Toreros, direkt neben der ikonischen Stierkampfarena von Puerto Banús. Diese außergewöhnliche Immobilie bietet vollständige Privatsphäre und Ruhe mit atemberaubendem Blick auf La Concha und die umliegende Landschaft. Dank der erstklassigen Lage sind Sie nur einen kurzen Spaziergang vom lebhaften Zentrum von Puerto Banús, dem Strand, Geschäften und einer Vielzahl von erstklassigen Restaurants entfernt.

Beim Betreten werden Sie von einer eleganten Eingangshalle und einem praktischen Gäste-WC empfangen. Das große Wohn- und Esszimmer verfügt über einen gemütlichen Kamin und führt direkt auf die großzügigen überdachten und offenen Terrassen sowie in den privaten Garten – perfekt zum Entspannen oder für gesellige Zusammenkünfte. Die neu eingerichtete Küche ist mit hochwertigen Bosch- und Liebherr-Geräten ausgestattet und umfasst einen charmanten Frühstücksbereich. Diese Etage bietet zudem die Flexibilität, ein oder zwei Gästezimmer zu nutzen, die sich ein Badezimmer teilen.

Das Obergeschoss ist der luxuriösen Master-Suite gewidmet, die über einen Ankleidebereich und Zugang zu einer privaten Terrasse verfügt, wodurch ein ruhiger Rückzugsort entsteht. Zusätzlich gibt es zwei gut ausgestattete Gästezimmer, die jeweils über ein eigenes Badezimmer verfügen und somit Komfort und Privatsphäre für Familie und Freunde bieten.

Der wunderschön gepflegte Garten bietet eine gemütliche Chill-out-Bereich und einen Grillplatz, ideal für gesellige Abende im Freien. Es besteht auch die Möglichkeit, ein privates Schwimmbad hinzuzufügen, um das Outdoor-Erlebnis

📺 Videotour ansehen  
🏠 255m<sup>2</sup> Baugröße

🛏️ 4 Schlafzimmer  
✅ Schwimmbad

🛁 4 Badezimmer