

4 sovrum Villa till salu i Estepona, Málaga

1.330.000€







Denna unika egenskap i Cancelada, Estepona, spänner över en imponerande 33 000 m² och erbjuder potential för både utveckling och jordbruksbruk. Tomten har en 130 m² villa med tre sovrum på bottenvåningen, ett rymligt vardagsrum, kök, badrum och en charmig veranda. Första våningen innehåller ett extra sovrum och ett stort solarium med panoramautsikt. Fastigheten har också ett 40 m² lager, en privat vattentank och en bevattningspool, vilket garanterar en tillförlitlig vattenförsörjning för hela fastigheten.


När en av regionens mest produktiva avokado gårdar, är detta land idealiskt för någon som vill återuppliva sin jordbrukspotential eller för dem som drömmer om att skapa en privat equestrian egendom. Den stora tomten erbjuder gott om utrymme för stall, hästar eller andra djur, vilket gör det perfekt för landsbygd. Dessutom, med tillgång till både dricks- och bevattningsvatten, passar det perfekt för jordbruk eller andra landsbygdsaktiviteter.

Villan har också en bygglicens för att expandera, vilket ger flexibilitet för vidareutveckling, oavsett om du vill skapa ett större familjehem eller förbättra fastighetens värde. Beläget bara fem minuter från stranden och nära alla nödvändiga bekvämligheter, är denna fastighet både en lugn reträtt och bekvämt placerad för modernt boende.

Detta är en sällsynt möjlighet att äga en betydande bit mark med otrolig mångsidighet - idealisk för investerare, utvecklare eller de som söker en landsbygd livsstil i en utmärkt plats.

 4 sovrum
 33.000m² Tomtstorlek

 1 badrum
 Simbassäng

 130m² Bygg storlek