

## 4 sovrum Villa till salu i Málaga, Málaga

3.490.000€



Vi presenterar stolt denna exklusiva samling av sju utsökta bostäder inom ett inhägnat område med 24-timmars säkerhet. Idealiskt beläget inom gångavstånd till stranden och det livliga Puerto Banús, förkroppsligar dessa villor arkitektonisk elegans och erbjuder en överträffad livsstilsupplevelse.

Varje villa är ett bevis på överlägsen design och hantverk. Dessa bostäder kombinerar moderna linjer med klassisk elegans, vilket gör att de sömlöst smälter in i sin naturliga omgivning och skapar en fridfull oas nära havet och lokala attraktioner.

Inuti har varje villa noggrant designats av toppprofessionella med material av högsta kvalitet och lyxiga bekvämligheter. Ett speciellt samarbete med BANG & OLUFSEN säkerställer en överlägsen sensorisk upplevelse i både bild och ljud, vilket höjer boendeupplevelsen till nya höjder. Huvudentrén leder till ett rymligt vardagsrum och matsal, separerade av en fantastisk dubbelsidig öppen spis. Det toppmoderna köket, utrustat med det prestigefyllda märket BULTHAUP och Siemens-apparater, är perfekt för matlagingsentusiaster.

Utomhusområdet är helt enkelt spektakulärt. Det inkluderar en vackert anlagd trädgård med en pool i olika djup, en poolbar, ett vattenfall som rinner från terrassen och en täckt matplats för måltider utomhus. Övervåningen rymmer ett lyxigt huvudsovrums med walk-in-closet och eget badrum, tillsammans med två ytterligare sovrum med egna badrum. Solariumet har en egen privat pool och grillplats, perfekt för att underhålla gäster eller koppla av i avskildhet.


Källaren erbjuder extra utrymme med ett sovrum för gäster eller personal, ett mångsidigt allrum och en tvättstuga. BeSeven-villorna är utrustade med avancerade teknologier som golvvärme, ett aerotermiskt system, en laddningspunkt för elfordon, LUTRON hemautomation, ett integrerat ljudsystem och en hiss, vilket säkerställer både

 4 sovrum

 841m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 5 badrum

 Simbassäng

 774m<sup>2</sup> Bygg storlek