

## 2 sovrum Lägenhet till salu i San Roque, Cádiz

375.000€



2-sovrum lägenhet på mellanvåningen med fantastisk utsikt över golfbanan på San Roque Club, Sotogrande Alto, Cádiz.


Denna lägenhet med 2 sovrum på mellanvåningen har en fantastisk utsikt över golfbanan och är belägen på en idyllisk plats. Från det ögonblick du kliver in kommer du att känna en stark koppling till naturen när du välkomnas av hisnande utsikter över golfbanan och dess omgivningar.

Lägenheten har tre sovrum, ett rymligt vardagsrum, ett fullt utrustat kök och en matsal som smidigt övergår till en generös terrass. Terrassen erbjuder den perfekta platsen att njuta av de pittoreska vyerna över golfbanan samtidigt som du njuter av utelivet.

Denna lägenhet är färdigställd till högsta standard, med omfattande kaklade golv, stora fönster för att maximera utsikten, ett fullt utrustat kök med moderna apparater, stilfulla belysningsarmaturer i varje rum och luftkonditionering, bland andra märkbara funktioner. Den är konstruerad med den mest effektiva termiska och akustiska isoleringen som finns på marknaden, vilket säkerställer optimal komfort (Energicertifikat: B).

Detta noggrant utformade bostadsprojekt består av 80 lägenheter fördelade på 10 tre våningar höga byggnader, organiserade i tre faser och erbjuder tre gemensamma pooler. Varje byggnad innehåller åtta rymliga lägenheter fördelade på tre nivåer: bottenvåning, mellanvåning och penthouse. Vissa av lägenheterna har tre sovrum och två badrum.

Priset inkluderar en underjordisk parkeringsplats och ett förråd, vilket ger bekvämlighet och gott om

 2 sovrum

 2 badrum

 98m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng