

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Casares, Málaga

430.250€





Vi presenterar denna vackra 2-rumslägenhet med egen trädgård och panoramautsikt över havet i en modern, under konstruktion, urbanisering på den lugna kusten av Casares, endast 250 meter från stranden.


Denna lägenhet är utformad med stora fönster och ett öppet kök för att maximera tillgången till naturligt ljus och skapa en ljus och luftig atmosfär i hela interiören. Från boendet kan du också njuta av en imponerande utsikt över havet, Costa del Sol och bergen. Lägenheten har också en mycket stor terrass (95,90 m<sup>2</sup>!), perfekt för att njuta av det varma och soliga klimatet i Spanien. Dessutom har fastigheten 2 badrum, varav ett en suite, och en gästtoalett.

Inom urbaniseringen har du tillgång till en klubbhus, ett gym och en infinity-pool med saltklorering och en imponerande panoramautsikt. Enheterna sträcker sig från lägenheter på bottenvåningen med privata trädgårdar till penthouselägenheter med stora uteplatser. De är utformade med högkvalitativa specifikationer och funktionella bekvämligheter som fokuserar på miljöhållbarhet och energibesparing. Varm-/kallklimatanläggning, dubbelfönster, inbyggda garderober, elektriska persienner, LED-spotlights och fullt utrustade kök med SIEMENS-apparater ingår. Priset inkluderar även en privat parkeringsplats i källaren och ett förråd.

Detta utvecklingsprojekt har ett idealiskt läge, bara 10 minuter från den vackra staden Estepona och 25 minuter med bil från den berömda Puerto Banús, där du hittar många restauranger, stränder, strandbarer, affärer och kulturella och underhållningsaktiviteter. Åt andra hållet når du på 8 minuter med bil hamnen i La Duquesa och på 15 minuter den ansedda gemenskapen Sotogrande.

 2 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 115m<sup>2</sup> Bygg storlek