

3 sovrum Radhus till salu i Nerja, Málaga

340.000€



Denna fastighet erbjuder två distinkta vardagsrum: ett radhus med 2 sovrum och en takterrass och en separat lägenhet med 1 sovrum nedan, komplett med tillgång till gemensamma pooler. Oavsett om du letar efter en personlig bostad eller en hyresinvestering, passar den här fastigheten. Beläget på gården Punta Lara i den västra delen av Nerja, är det bara 8 minuters promenad (500 meter) till Playazo Beach.

Huvudbyggnaden: Vid parkering på gatan leder trappor upp till huvudentrén. Till höger om entrén hittar du ett rymligt, fullt utrustat kök med diskmaskin, tvättmaskin, torktumlare, ugn och keramikhäll med fläkt. Skåpet i massiv ek erbjuder gott om förvaring och ett fönster ovanför diskbänken har utsikt över gatan. Designen med öppen planlösning möjliggör ett sömlöst flöde från köket till vardagsrummet och terrassen. En trappa mellan kök och vardagsrum leder ner till nedre våningen.


Den stora vardagsrumsdelen med matplats har en modern hörnspis och luftkonditionering för sommarkomfort. Franska dörrar öppnar till en terrass, med spiraltrappor som leder upp till en imponerande takterrass. Takterrassen erbjuder 360-graders utsikt över bergen, landsbygden, Playazo Beach och stadens centrum i fjärran. Njut av solen hela dagen, med en täckt pergola över matsalen för skugga, solstolar för avkoppling, en grillplats och en utomhusdusch för extra bekvämlighet.


På nedervåningen vetter det stora sovrummet mot sydost och har en stor inbyggd garderob, en dubbelsäng och gott om plats för ytterligare möbler. Duschrummet ligger centralt och det andra stora sovrummet vetter mot gatan.

Den separata lägenheten: Lägenheten med 1 sovrum nås från gågatan nedanför. Det börjar med en terrass vid ingången, följt av en öppen planlösning med vardagsrum, matplats och kök. Det separata sovrummet har ett eget

 3 sovrum

 2 badrum

 120m² Bygg storlek

 Simbassäng



Fastighet som marknadsförs av Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/sv/