

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Marbella, Málaga

1.200.000€



### Fantastisk Takvåning i Nueva Andalucía med Panoramautsikt

Upplev lyxigt boende i denna utsökta takvåning belägen i det prestigefyllda, gated community i Nueva Andalucía. En verklig pärla, denna bostad har en enorm terrass med hänförande utsikt över La Concha och Medelhavet, perfekt för att njuta av solen eller underhålla gäster.

När du närmar dig huvudingången erbjuder en charmig balkong pittoresk utsikt över bergen, vilket sätter scenen för den elegans som väntar innanför. Inne möts du av ett överflöd av naturligt ljus och rymd, accentuerat av ett elegant öppet kök från Ballingslöv som sömlöst integreras med vardagsrummet. Detta område är förankrat av en fantastisk elektrisk öppen spis från golv till tak, som skapar en varm och inbjudande atmosfär.


Köket är ett mästerverk av design och funktionalitet, med förstklassiga material i en neutral färgpalett. Ekhyllor med minimalistiska dörrar smälter harmoniskt samman med köksväggarna, medan en stor ö i porslinsstengods erbjuder en perfekt samlingsplats för familj och vänner. Stora fönster översvämmer rummet med ljus och öppnar upp mot den imponerande 70 kvadratmeter stora terrassen, som har en täckt pergola och spektakulär utsikt.

Sovrummet, som ligger intill terrassen, utstrålar lugn med sin minimalistiska inredning. Det erbjuder en rymlig, skräddarsydd walk-in closet och ett lyxigt badrum med dubbla handfat och en generös dusch. Två ytterligare sovrum, båda utrustade med skräddarsydda möbler och gott om förvaringsutrymme, delar ett rymligt badrum, vilket garanterar komfort för familjemedlemmar eller gäster.

Denna takvåning är strategiskt belägen endast en kort promenad från Centro Plaza och det livliga Puerto Banús, vilket

 3 sovrum

 2 badrum

 105m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng



Fastighet som marknadsförs av Alcantara&Good