

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Caleta de Velez, Málaga


260.000€



Vacker lägenhet belägen i den prestigefyllda urbaniseringen Llanos de Baviera, intill golfbanan. Beläget på första våningen, med hiss, består den av 103 m<sup>2</sup> byggd fördelat på två sovrum, stort kök, två badrum, allt exteriört och två terrasser. Vardagsrummet är rymligt och ljust med en mycket praktisk rektangulär layout, den har en inglasad terrass med vacker utsikt över poolen och grönområden där du kan njuta av underbara solnedgångar även på vintern tack vare inhägnaden. Två rymliga sovrum med inbyggda garderober, ett av dem med badrum med badkar. Ytterligare ett badrum med dusch finns i korridoren. Rymligt och funktionellt kök med gott om plats, ytterligare en matplats i själva köket och tillgång till en öppen terrass på ca 20m<sup>2</sup> med utsikt över poolen och trädgårdarna. Luftkonditionering i vardagsrummet och sovrummet (delat dubbelt) med förinstallation (inga rör eller rännor i sikte). Spektakulär, mycket lugn urbanisering, med stora grönområden och två underbara pooler som är värda en resort. Parkeringsplatsen är mycket rymlig (passar perfekt för alla stora bilar). Avståndet från parkeringen till själva lägenheten är bara några meter utan att behöva gå upp eller ner för trappor, mycket praktiskt. Den levereras delvis möblerad: fullt möblerat kök med vitvaror (tvättmaskin, diskmaskin, kylskåp etc.), och vissa möbler kan förhandlas (inte alla, eftersom det finns möbler med sentimentalt värde).

 2 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 103m<sup>2</sup> Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)