

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benissa, Alicante

895.000€

Diese wunderschöne Villa ist ein einzigartiges Juwel inmitten des Tals von Benissa. Trotz der reinen Ruhe, Privatsphäre und Natur, die Sie hier genießen, sind Sie nur 10 Minuten sowohl vom Strand und dem Zentrum von Benissa entfernt. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von über 18.000 m<sup>2</sup> und bietet enorme Möglichkeiten. Die Villa befindet sich komplett im Erdgeschoss, was einen hohen Komfort gewährleistet. Es besteht jedoch die Möglichkeit, eine zweite Etage hinzuzufügen. Durch ein automatisches Tor gelangt man auf das Grundstück, auf dem sich ein Parkplatz für mehrere Autos befindet. Ein Weg zwischen Palmen und Obstbäumen führt zu einer großen hölzernen Eingangstür. Man betritt einen Flur, der in ein geräumiges Wohnzimmer mit einem Kamin führt. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich eine moderne Küche mit einer Kücheninsel, deren riesige Fenster den Blick auf den Pool und die Landschaft freigeben. Sowohl vom Wohnzimmer als auch von der Küche aus gibt es einen direkten Zugang zu einer überdachten Terrasse am Pool. Von der Küche aus gibt es auch einen direkten Zugang zu einer Lounge auf der Nordseite der Villa, dem idealen Ort für ein paar Drinks an wärmeren Tagen. Auf der anderen Seite des Wohnzimmers befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad mit Eckbadewanne, ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett, ein renoviertes separates Bad und ein Büro. Vom Büro aus hat man Zugang zu einer großzügigen, nach Süden ausgerichteten Terrasse. Auf der anderen Seite des Büros führt eine Tür zu einem Korridor mit einem Doppelschlafzimmer, einem Badezimmer und einer Waschküche. Der Korridor endet in einem zweiten Wohnzimmer mit einer modernen offenen Küche. Von diesem Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer zweiten, sehr großen überdachten Terrasse mit einem Essbereich und einer Lounge. Die Villa verfügt über eine Fußbodenheizung und eine Alarmanlage und alle Schlafzimmer sind klimatisiert. Darüber hinaus verfügt die Villa auch über einen Keller.. Um den Pool herum befindet sich eine große Terrasse mit Außendusche, Grill und Esstisch, von der aus Sie einen herrlichen Blick auf die hügelige Landschaft und das malerische Dorf Benissa in der Ferne genießen können. Die Villa ist vollständig von einem schönen Garten mit Palmen, Obstbäumen und Blumen umgeben, so dass Sie an jedem Ort absolute Privatsphäre genießen können. Vom Garten aus führt eine Treppe zu einem zweiten, tiefer gelegenen

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 326m<sup>2</sup> Baugröße

 18.517m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

Immobilien vermarktet von Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)