

## 5 sovrum Lantställe till salu i Estepona, Málaga

2.495.000€



Denna vackra villa, som totalrenoverades 2023, ligger strax ovanför Esteponas stadskärna. Med en sydlig orientering erbjuder den spektakulära panoramautsikter över kusten och Medelhavet. Belägen på en tomt på nästan 5000 m<sup>2</sup>, garanterar denna fastighet total avskildhet och lugn.

Huvudbyggnaden har en öppen planlösning för vardagsrum och matsal med en vedeldad öppen spis och ett fullt utrustat kök av hög kvalitet. Vardagsrummet ansluter sömlöst till de täckta och öppna terrasserna, trädgården och poolområdet, vilket skapar en idealisk plats för inomhus- och utomhusliv. Dessutom finns en gästtoalett och en tvättstuga på bottenvåningen.

På första våningen finns tre gästrum, vart och ett med eget badrum, vilket ger gott om plats för besökare. Huvudsuiten, belägen på andra våningen, har ett eget badrum och en klädkammare, och erbjuder en privat tillflyktsort med fantastisk utsikt.

Ett separat gästhus på tomten har ett eget badrum, ett pentry, ett matområde och en terrass, perfekt för att hysa vänner eller familj.

Ytterligare bekvämligheter i denna exceptionella fastighet inkluderar ett poolhus med ett chill-out- och grillområde, en infinitypool, frodiga mogna trädgårdar, ett garage för två bilar och en underbar tennisbana, vilket ger en mängd fritidsmöjligheter.

Denna unika villa, med sin kombination av lyxiga funktioner och närhet till Esteponas centrum, är verkligen ett måste att se.

🛏 5 sovrum

📏 4.948m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🚿 5 badrum

✅ Simbassäng

🏠 389m<sup>2</sup> Bygg storlek