

## 4 chambre Villa à vendre dans Roses, Girona

899.000€



A 10 minutes de la plage de Roses, cette magnifique villa de 121 m<sup>2</sup> à un niveau offre de nombreux avantages.

Il se compose d'une partie principale avec un salon/cuisine de 35m<sup>2</sup> avec cheminée qui s'ouvre sur la terrasse orientée sud, vous trouverez deux chambres et une salle de douche avec WC.

Une autre partie avec accès indépendant se compose d'un salon avec une cuisine de 17m<sup>2</sup>, une grande chambre et une salle de douche.

Enfin, un studio de 17m<sup>2</sup> est ajouté à l'espace de vie.

La vue panoramique sur la baie des Roses et l'emplacement dans un cul de sac sans voisins font de cette villa une propriété rare!

Sur le terrain de 481m<sup>2</sup>, vous trouverez également une piscine Infinity, un jacuzzi et trois terrasses avec des orientations différentes afin de profiter de l'endroit le plus possible en toutes saisons.

 4 chambres

 481m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 121m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)