

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Sotogrande, Cádiz

2.033.000€



Elegant och modern duplexpenthouse med 3 sovrum, 3 badrum och en gästtoalett. Belägen i ett välbevarat, lugnt och säkert område, inom kort gångavstånd från International School of Sotogrande och en kort bilresa från Sotograndes marina och golfbanor.

Vid entrén möts du av ett rymligt vardagsrum som är anslutet till en öppen matsal, sömlöst integrerat med det fullt utrustade moderna köket. Det finns även en gästtoalett och en separat tvättstuga. Varje rum har sitt eget privata badrum, där den rymliga mastersviten har en generös walk-in closet och ett lyxigt badrum.

Denna lägenhet erbjuder de högsta kvalitetsstandarderna, inklusive en energieffektiv värmepump för uppvärmning och luftkonditionering, klimat- och ljudisolering, dubbla glasfönster och högkvalitativt porslinsgolv i hela hemmet. Komplexet erbjuder också förstklassiga faciliteter, inklusive en gastrobar, gym, uppvärmd inomhuspool och två utomhuspooler, varav en är exklusiv för vuxna.

Beläget i ett komplex som fångar det fantastiska landskapet, är denna lägenhet en del av det privata och eleganta Sotogrande, ett av de mest exklusiva och eftertraktade bostadsområdena i Europa. Det är bara 7 minuters promenad från International School of Sotogrande och mindre än 10 minuters bilresa från den exklusiva La Reserva golfbana och marina.

Kontakta oss gärna för mer information eller för att boka en visning.

📺 Se videotur  
🏠 235m<sup>2</sup> Bygg storlek

🛏 3 sovrum  
✅ Simbassäng

🚿 3 badrum