

## 3 Cuarto Villa en venta en Oria, Almería

209.950€

Villa de campo encantadora de una sola planta, independiente, con vistas impresionantes, piscina privada y espacios habitables versátiles en la región de Oria.

Ubicada en un impresionante paisaje montañoso a las afueras del pueblo de Oria, esta impresionante villa de campo independiente ofrece una combinación única de confort, privacidad y flexibilidad. Perfectamente diseñada para funcionar como dos residencias independientes, esta propiedad ha tenido un historial exitoso como alquiler vacacional. Se encuentra a solo 7 minutos en coche (4,5 km) del pueblo de Oria, donde se pueden encontrar todos los servicios necesarios para la vida diaria.

Al llegar, se entra por la parte trasera de la propiedad, donde hay un amplio espacio de estacionamiento para varios vehículos. Esta área también cuenta con una impresionante pérgola de madera que da al lado de la piscina privada climatizada, junto con dos garajes (la piscina tiene una cubierta sólida para los meses de invierno). El jardín rodea la casa, con árboles frutales, plantas con flores y numerosas áreas de descanso al aire libre que capturan las impresionantes vistas. Una sección cubierta al costado de la casa alberga un maravilloso jacuzzi, perfecto para relajarse.

La propiedad está dividida en dos secciones distintas. La parte más nueva de la casa, originalmente diseñada como un anexo para invitados o alquiler vacacional, se encuentra a un lado, mientras que la residencia principal más antigua ocupa la sección inferior al otro extremo del jardín.

Al entrar en la casa principal, se es recibido por una encantadora sala de sol, que sirve como un área de estar o comedor adicional e incluye una estufa de leña. Unos pocos escalones conducen a la puerta principal que da a la

 Ver recorrido en video

 3 dormitorios

 2 baños

 227m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.377m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina

Propiedad comercializada por Almeria Homes

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)