

5 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante

650.000€



Det centrala läget för denna fastighet ger tillgång till de viktigaste intressanta platserna till fots: som CC Boulevard (5 min); Mercadona (1 min); lokala barer och restauranger; bankomater, och naturligtvis ... vikarna i Playa Flamenca (bara 5 minuters promenad bort). Också värt ett besök är den välkända marknaden i Playa Flamenca (Orihuela Costa) som alltid äger rum på lördagar, och mingla i mångfalden av nationaliteter (svenska, engelska, tyska, spanska, belgiska, blandra) som berikar vår kustlinje. Fastigheten ligger nära tre golfbanor: Las Ramblas, Campoamor och Villamartin. Dessutom har den mycket enkel tillgång till avfarten från motorvägen AP 7, med direkt anslutning till flygplatserna i Alicante (ca. 40 km) och Murcia (ca. 40 km). Lugnet i grannskapet beror på den goda atmosfären bland grannarna: detta område med låg densitet består av 24 oberoende villor som endast är tillgängliga för ägarna. Storleken på villan är idealisk för dem som letar efter utrymme, eller för att ha gäster och vänner över; med sina 5 sovrum, 3 badrum, 700 kvm tomt och privat pool (söderläge) är denna villa verkligen en dröm för många. Fastigheten har ett stängt garage och en täckt pergola, båda med automatisk dörr, tillgängliga för fordon och en utomhuslounge i trä bredvid grillplatsen för att njuta av utomhusområdet. Den stora trädgården som omger huset, med terrasser, flera områden för avkoppling och solbad och grillarbete, det finns också ett förråd / tvättstuga / utekök, där man kan lämna alla verktyg för grillar, samt enklare tillgång från trädgården, och har ett stort träpergolaområde täckt som en utomhus sommar matplats, där du kan njuta av utrymme för måltider eller vila under skydd i trädgårdsområdet. Allt detta utomhusområde nås genom gågatan, med intercom från den privata gatan i urbaniseringen. Och från den stora trädgården genom den slutna terrassen kan du komma åt huset. Denna första terrass är glaserad men samtidigt med betongtak, är det perfekt att njuta av skydd på vintern, på grund av dess isolering med glas men har också stora markiser att ha skugga under de hetaste sommarmånaderna, och när du öppnar glasörrarna låter det i alla brisen, Från denna rymliga terrass med plats för soffor och bord leder till husets huvuddörr med pansardörr, som öppnar till vardagsrummet och matplatsen, rymlig och ljus, och till ett oberoende kök, med granitbänk, vitvaror och en tvättstuga med direkt tillgång till köket och tvättstugan. På denna våning finns också ett sovrum på bottenvåningen och ett

🛏 5 sovrum

📏 700m² Tomtstorlek

🚿 3 badrum

☑ Simbassäng

🏠 162m² Bygg storlek

Fastighet som marknadsförs av Best Real Estate Costa Blanca SL (MOVE2SPAIN)

www.spainpropertyportal.com/sv/