



## 3 sovrum Villa till salu i Mutxamel, Alicante


449.000€



Fantastisk och originell fristående villa i urbaniseringen Las Paulinas i La Almajada - Muchamiel. Den ligger på en vacker 1 000 m2 tomt, med en stor trädgård, hundraåriga tallar, mandelträd, cypresser, sprinklerbevattning, grillplats, avkalkningsmaskin, automatiska dörrar, videointercom, stor täckt parkering och ett stängt garage. (kapacitet för 4 bilar). Huset har 249 m2 byggt och kan byggas ut till 350 m2, det är nyligen renoverat, med stora utrymmen och fönster som gör det mycket ljust, det har släta väggar, porslinsgolv, kakel av högsta kvalitet, vitlackerad aluminium utvändigt snickeri. med Climalit tvåglasfönster och myggnät, inredningssnickeri av ek med vackra målade glasfönster, öppen spis i vardagsrummet, LED-belysning, avancerade elektriska mekanismer, luftkonditionering, gascentralvärme, pansardörrar, kassaskåp, larm och intercom. Den har 3 dubbelrum (det huvudsakliga med ett stort omklädningsrum och de andra 2 med formidabla inbyggda garderober), två bekväma badrum (ett av dem med jacuzzi och dusch), ett mysigt 40 m2 vardagsrum, ett stort fullt utrustat kök med tvättstuga. och en vacker veranda. Den har plats för att bygga en stor pool. Runt omkring hittar vi skolor, institut, stormarknader och en busshållplats. MÖBLER INGÅR INTE I PRISET DET FINNS MÖJLIGHET ATT KÖPA MÖBLERAT TILL ETT EXTRAPRIS IBI: 576€/ÅRLIG

 3 sovrum  
 1.000m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 2 badrum

 249m<sup>2</sup> Bygg storlek

Fastighet som marknadsförs av Best Real Estate Costa Blanca SL ( MOVE2SPAIN )

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)