

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Algorfa, Alicante

1.450.000€

VILLEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 3 BÄDERN, GERÄUMIGEN TERRASSEN, PRIVATEM POOL (INFINITY-TYP) MIT BLICK AUF EIN GOLFRESORT IN ALGORFA (ALICANTE - COSTA BLANCA)

Diese wunderschönen Luxusvillen werden sich in Algorfa (La Finca) befinden und sind Teil eines Projekts, dessen Phase 1 bereits verkauft wurde und von dem 3 dieser Art von Villen in Phase 2 verfügbar sein werden. Diese Villen werden in einen geräumigen Keller von 196,65 m<sup>2</sup> mit 2 Parkplätzen, ein Erdgeschoss mit offener Küche, geräumigem Wohnzimmer und 2 Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Bad, und schließlich in die 1. Etage mit einem geräumigen Hauptschlafzimmer unterteilt, ebenfalls mit eigenem Bad, und einem geräumigen begehbaren Kleiderschrank. Von diesem Hauptschlafzimmer aus haben Sie Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick über das Golfresort. Diese Villen werden mit einer Konduktionsklimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet sein und mit einer stilvoll eingerichteten Küche, wunderschön eingerichteten Badezimmern (inklusive Duschabtrennungen) und einem Hausautomationssystem für Ihren Komfort ausgestattet sein. Der Garten wird pflegeleicht und mit einem Grillplatz ausgestattet sein. Um ihn zu vervollständigen, wird es einen großen privaten Infinity-Pool mit Blick auf das wunderschöne Golfresort geben. Wenn Sie möchten, können Sie auch einen Whirlpool installieren lassen. Die Übergabe der ersten Villa ist für August 2025 und die Übergabe der 2. und 3. Villa für Dezember 2025 und Februar 2026 geplant.

Für begeisterte Golfer ist dies eine großartige Gelegenheit, luxuriös zu übernachten und Ihren Lieblingssport in der Nähe Ihres Zuhauses auszuüben. Die Entfernung zur Küste beträgt nur 13 km und die Entfernung zum Flughafen Alicante beträgt 56 km und die Verbindungsstraßen dorthin sind gut erreichbar. Darüber hinaus finden Sie in der Nähe dieser Villen verschiedene Annehmlichkeiten wie Bars, Restaurants und einen Supermarkt, sodass Sie nicht weit gehen müssen, um Ihre Einkäufe zu erledigen oder das Leben unter der spanischen Sonne zu genießen.

Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen, der Region, was Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten sollten oder Fragen haben, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren und wir helfen Ihnen gerne weiter.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 203m<sup>2</sup> Baugröße

 455m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad