

4 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

3.490.000€



UNDER BYGGNAD - KLART OKTOBER 2024

Nutida strandvilla i Puerto Banus med 4 en-suite sovrum, privat pool och solarium. Belägen i ett premium strandområde, bara några steg från stranden, restauranger och Puerto Banus, Marbellas nöjescentrum.

Villans layout:

Markplan: Ingången leder till en öppen planlösning med stora fönster som förenar interiören med den täckta terrassen. Amerikanskt kök med ö, separat tvättstuga. Gästrum med en-suite, gästtoalett.

Första våningen: Tre sovrum, var och en med en-suite och garderob. Master-sovrum med privat terrass. Walk-in garderob, rymligt en-suite badrum med dusch, badkar, dubbla handfat.

Takterrass: Perfekt för avkoppling, med utomhuskök, täckt sittplats, TV-anslutning, jacuzzi, dusch.


Källare: Ljusa, mångsidiga utrymmen, gästrum med en-suite, tvättstuga, garage för tre bilar. Förvaringsutrymme på varje nivå, förberett för hiss.

Exteriör: Täckta och öppna terrasser för middagar och solbad. Privat pool, möjlighet till uppvärmning. Söderläge för solsken året runt.


Specifikationer: Hög kvalitet med aerotermiskt system, DEKTON keramiska kökshänkar, BOCELANOSA golv, Gratic

 4 sovrum

 6 badrum

 757m² Bygg storlek

 495m² Tomtstorlek

 Simbassäng