

## 3 sovrum Villa till salu i Rojales, Alicante

790.000€



### NYBYGGD VILLA I ROJALES

Nybyggd modern villa i Rojales nära alla bekvämligheter och tjänster.

Designad för att njuta av de öppna utrymmena i hela villan, med en perfekt kombination av design och funktionalitet. Huset har en stor källare med 2 förvaringsutrymmen och en parkeringsplats. På bottenvåningen hittar vi ett stort vardagsrum öppet till köket. Även ett rum med tillgång till utsidan, ett badrum och en tvättstuga. På första våningen finns 2 sovrum med eget badrum samt en 40m<sup>2</sup> terrass.

Villan har stora öppna områden som ansluter till trädgården och poolen, med olika vardagsrum utanför. Den har en 32m<sup>2</sup> stor pool.

Materialen som används är av högsta kvalitet, med detaljer som gör dem till ett perfekt hem.

Villa belägen bara 10 minuter från La Marquesa golfbana i ett lugnt område och kusten.

Rojales är en traditionellt jordbruksstad som har blivit en av favoritdestinationerna i det inre av Vega Baja, tack vare sitt strategiska läge nära N-332 och AP-7.

Dess utmärkta åtkomst gör att du kan nå Alicante flygplats på 20 minuter och njuta av stränderna i Guardamar, La Mata eller Torreveja på 15 minuter.

Rojales erbjuder ett rikt och varierat gastronomiskt och fritidserbjudande och har den prestigefyllda golfbanan La Marquesa Golf.

🛏 3 sovrum

🚿 3 badrum

🏠 248m<sup>2</sup> Bygg storlek

📏 500m<sup>2</sup> Tomtstorlek