

## 5 sovrum Villa till salu i Sotogrande, Cádiz

4.750.000€



Exklusiv modern lyxvilla med hisnande havsutsikt i prestigefyllda La Reserva de Sotogrande

Upptäck förebilden för modern lyxboende i denna fantastiska villa med 5 sovrum, belägen mitt i bergssidorna i det välkända Sotogrande, en mycket eftertraktad lyxboende i Europa. Inbäddad i det eleganta och sofistikerade inhägnade ortet La Reserva de Sotogrande, erbjuder denna anmärkningsvärda fastighet en oslagbar livsstil kännetecknad av stora tomter och oförglömliga panoramautsikter som sträcker sig över smaragdgröna golfbanor, Medelhavet, den afrikanska kusten och de ikoniska Herkules pelarna på båda sidor av Gibraltar sundet.


Positionerad i den västra änden av Costa del Sol, är denna prestigefyllda plats bekvämt belägen endast 44 km från Marbella, 38 km från den förtrollande Puerto Banus, 26 km från Gibraltar och 55 km från det livliga Tarifa - ett paradiset för surfare. Det hyllade ortenklustret erbjuder en omfattande upplevelse med polo, segling, golf, tennis och strandklubbar, en marina prydd med fina restauranger och designerbutiker, internationellt hyllade golfbanor, inklusive den berömda Valderrama, samt exceptionella tvåspråkiga förskolor och den ansedda ISS, en av Spaniens främsta internationella skolor.

Omgiven av den orörda naturens skönhet och likvärdig med andra praktfulla bostäder i Sotogrande, erbjuder denna toppmoderna fastighet en eftertraktad livsstil inom räckhåll för en mängd bekvämligheter.

På en generös tomt om 2 267 m<sup>2</sup> sträcker sig denna trevåningsbostad över 741 m<sup>2</sup> och har en sofistikerad samtida arkitektonisk design, kompletterad med en modern inredning med eleganta möbler och en minimalistisk estetik. Samspel av rena linjer, neutrala toner och stora fönster förenar harmoniskt modernitet med den idylliska naturliga omgivningen. Vardagsrummen, privata terrasserna, solarier, trädgårdarna och poolen erbjuder hisnande utsikt över

 5 sovrum

 5 badrum

 741m<sup>2</sup> Bygg storlek

 2.267m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 Simbassäng