

3 sovrum Villa till salu i Montemayor, Córdoba

1.950.000€



Inbäddad i den exklusiva enklaven Monte Mayor i Benahavís står en förtrollande fristående villa på en plats av överträffad distinktion. Som den första bostaden inom fastigheten intar denna egendom vad som antagligen är den mest eftertraktade tomten, med hisnande vyer över Medelhavet och den pittoreska omgivande landsbygden.

Avslöjad för marknaden för första gången erbjuder denna villa en sällsynt möjlighet att förvärva en bostad i ett av Benahavís främsta inhägnade orter. Präglad av en blandning av influenser från Andalusien, Östafrika och Sydamerika, med subtila inslag av kolonial och morisk inspiration, står hemmet som ett vittnesbörd om noggrann hantverk och genomtänkt design, vilket resulterar i ett varmt och välkomnande familjehem.

En automatisk grind öppnar sig och avslöjar en imponerande infart med gott om parkeringsplats, varav en del lätt kan rymma en dubbelt carport. När man kliver genom den antika träporten vid ingången möts besökare av en charmig gallerihall som elegant leder till den rymliga vardagsrummet och matsalen. Här vecklar panoramautsikter över havet ut sig och skapar en sömlös koppling mellan interiören och det utomhusområde. Kopplad till detta utrymme finns köket och familjerummet, karakteriserat av katedraltak och stengolv, vilket skapar en inbjudande atmosfär. Stora terrasser, tillgängliga från både vardagsrummet och köket, erbjuder idealiska platser för avkopplande utomhus. Intill köket finns ett separat förrådsrum med egen infart. På bottenvåningen finns också två dubbelrum och ett badrum.

Att stiga upp till övervåningen avslöjar ett mycket stort huvudsovrum med terrass, ett eget badrum, klädvårdsområde och en liten kontorsplats på den motsatta sidan av gallerihallen.

Den lägsta nivån av villan har ett duschrum och flera förvaringsutrymmen, samt en stor yta på över 40m² som enkelt kan omvandlas till ett extra sovrum, en gästlägenhet, lekrum, ungdomsbädd, kontor, gym eller hemmakino. Detta

📺 Se videotur
🏠 568m² Bygg storlek

🛏 3 sovrum
📏 3.012m² Tomtstorlek

🚿 3 badrum
✅ Simbassäng