

4 s ovrumVillv at Cat w at pat ive, liAvt u
cn41 . . 0





Esta impresionante villa de tres plantas combina la tranquilidad de una zona residencial con la proximidad al mar. Dénia, conocida por su gran puerto con conexiones directas de ferry a Palma de Mallorca e Ibiza, está bellamente situada junto a la costa y a solo una hora en coche de los aeropuertos internacionales de Valencia y Alicante. Construida en 1996, esta villa se encuentra en una parcela ligeramente inclinada y ha sido continuamente modernizada para ofrecer el máximo confort. La propiedad cuenta con características como persianas eléctricas, rejas antirrobo y un sistema de calefacción eficiente. El amplio espacio de la villa permite acomodar cómodamente hasta 10 personas, lo que la hace ideal tanto para residir como para vacacionar.

La villa está estratégicamente situada cerca de colegios públicos, en una de las mejores zonas residenciales de Dénia, que goza de sol todo el año. A tan solo 1 km del centro de Dénia, 1,5 km de Las Rotas y sus playas, y 2 km de varios supermercados, la ubicación es inmejorable. Además, se encuentra a 9 km del prestigioso campo de golf La Sella.

El jardín completamente vallado de la propiedad es un verdadero oasis, con zonas verdes, palmeras, naranjos y plataneros. La villa también ofrece una fantástica vista al mar y está equipada con una piscina de 4 x 10 metros con escalera romana, ideal para disfrutar de los cálidos días de verano. Con conexión a TV e Internet, esta villa está lista para que te mudes y comiences a disfrutar de la vida en la Costa Blanca.

No pierdas la oportunidad de vivir en esta encantadora villa en Dénia, donde la comodidad y el lujo se encuentran en cada rincón.

 5 dormitorios
 789m² Tamaño de la parcela

 4 baños

 340m² Tamaño de construcción