





## 7 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga


3.200.000€



Rymlig villa som ligger på en stor förhöjd tomt som erbjuder fantastisk golf och bergsutsikt. Fastigheten har renoverats och utökats 2011 med 7 en-suite sovrum. Distribueras över tre nivåer, huvudvåningen: entréhallen, där det utsökt dekorerade vardagsrummet förlängs med matplatsen och ett stort öppet plankök fullt utrustat med Neff-apparater. Det finns också ett separat matsal bredvid köket som kan integreras i huvudområdet eller användas som kontor. Vidare finns det 3 en-suite dubbelrum, gäst cloakroom och duplex master svit där det nedre området används som ett kontor och den övre nivån är sovrummet med omklädningsrum och utsikt över berget från en härlig balkong. Alla rum har tillgång till en täckt terrass som löper längs hela längden av villan. Den nedre våningen ligger på en trädgårdsnivå där du hittar 2 ytterligare en-suite sovrum med gott om garderob utrymme, både med direkt tillgång till trädgården; ett rymligt biorum, gästkläder, tvättstuga och garage med kapacitet för tre bilar. Dessutom finns det en separat lägenhet med ett sovrum som för närvarande används som personallägenhet. Den stora mogna trädgården är väl underhållen och erbjuder ett grillområde och oändlig pool. Las Brisas är ett av de mest exklusiva områdena i Nueva Andalucía, inom en kort bilresa till Golf Clubs, många restauranger, kaféer och internationella skolor.

 7 sovrum  
 1.783m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 7 badrum  
 Simbassäng

 742m<sup>2</sup> Bygg storlek