

## 4 sovrum Villa till salu i l'-Playa Alfas del Pí, Alicante


1.500.000€



Letar du efter ett drömhus i Spanien? Då ska du ta en titt på denna fantastiska villa i Alfas del Pi, som ligger bara 10 minuter från stranden och 15 minuter från Benidorm. Denna villa har allt du kan önska dig när det gäller komfort, design och kvalitet. Villan totalrenoverades 2023 och har ett modernt och elegant utseende. Bostaden har en boyta på 350 kvadratmeter, fördelat på två våningar + källare. På första våningen hittar du ett rymligt vardagsrum kombinerat med en matsal, som har stora fönster som släpper in mycket ljus. Det finns integrerade led-lampor i taket för stämningsfulla kvällar. Här finns också ett öppet kök med integrerade vitvaror och en stor köksö. Dessutom finns det ett sovrum/kontor, separat badrum och en stor hall som inkluderar trappor från källaren till 2:a våningen. Det är direktåtkomst från garaget i källaren in i huset. På andra våningen finns tre sovrum, två med eget badrum och garderober. Det stora sovrummet har också en klädkammare och en privat terrass med utsikt över trädgården och poolen. På terrassen finns en jacuzzi med utsikt över Benidorms skyline. Utomhusområdet är lika imponerande som inomhusområdet. Här har du en stor tomt på 1250 kvadratmeter, med en välskött trädgård, en terrass med matplats, en pergola med sittgrupp och ett utekök med grill och diskbänk med både varmt och kallt vatten. Det mest iögonfallande inslaget är den vackra poolen, som har en längd på 11 meter och en bredd på 5 meter. Poolen har belysning som skapar en magisk atmosfär på kvällen. Det finns också en lekplats med petanquebana som har LED-belysning och en puttinggreen för golf. Villan har många andra fördelar, såsom golvvärme, luftkonditionering, filtrerat vatten som gör att du kan dricka kranvatten, larm, garage, förråd, elektriska persienner, tvåglasfönster etc. På taket har man installerat ett solcellssystem med ett stort batteripaket så att man är självförsörjande på el. Villan är också fullt möblerad och redo att flytta in. Denna villa är en unik möjlighet för dig som vill ha ett lyxigt och modernt hem i ett lugnt och tryggt område, men samtidigt nära till alla faciliteter och attraktioner. Priset är 1 500 000 euro och det är möjligt att förhandla. Om du är intresserad kan du kontakta mäklaren för mer information eller för att ordna en visning. Vänta inte för länge eftersom den här villan inte kommer att finnas på marknaden länge

 4 sovrum

 3 badrum

 1.250m<sup>2</sup> Tomtstorlek