

5 sovrum Villa till salu i Sevilla, Sevilla

995.000€



MAGNIFIK VILLA I SANTA CLARA. SEVILLA

Perfekt läge bara 5 minuter från Sevillas internationella flygplats och Santa Justa AVE Station.

Enfamiljshus, fördelat i:

Entré till en hall.

Huset har 6 sovrum och 3 badrum (ett i sovrummet).

Rymligt kök med kontor, tvättstuga, skafferi och toalett.

Traster.

matsal

Veranda med utsikt över den vackra och avkopplande trädgården.

En inomhuspool med hydromassage.

Utomhus salladspool med strand, både luftkonditionerad och med svag belysning.

Dessutom har den en fristående lägenhet i en trädgård för service.

Byggt 2010 med isolerat yttre staket och gammalt teaktak över lutande ribbor och invändiga tegelväggar.

Byggbarheten som tilldelas fastigheten är 0,6, vilket innebär att den kan byggas upp till en takhöjd på maximalt 600 m² över mark.

Dessutom finns det möjlighet att bli medlem i Santa Clara Club med omfattande idrottsanläggningar.

Svängbara fönster i laminerad Flanders furu med dubbelglas som ger akustisk och värmeisolering, integrerade myggnät, motoriserade persienner.


Öppna detekteringskontakter för integration med hemautomationssystem och rum skyddade med kompletta barpaneler.

Innerdörrar i ek med skjutöppningssystem och skjutreglage integrerade i mellanväggar och inbyggda garderober.

Dubbel tillträdesdörr för bussar, varav en är motoriserad, med en minimikapacitet på 2 eller 3 fordon, med laddare för

 5 sovrum

 3 badrum

 299m² Bygg storlek

 1.000m² Tomtstorlek

 Simbassäng