

## 2 Cuarto Apartamento en venta en San Juan de los Terreros, Almería

210.000€

¡Apartamento con solárium y vistas al mar! #127958;

Grupo Platinum Estates, su inmobiliaria de confianza, le presenta este hermoso apartamento en la codiciada urbanización de Mar de Pulpí en la fase 1. ¡Este apartamento de 2 habitaciones y dos baños, una amplia zona exterior compuesta por terraza y solárium, garaje y trastero suma un total de 129 metros cuadrados de puro comfort! La compra de una vivienda de segunda mano es, de media, 20.000 euros más barata que una primera compra. Con sólo el 7% de impuesto de transferencia, esta propiedad se vende amueblado y con la iluminación. Usted todavía tiene todos los beneficios de la compra del constructor, la garantía de propiedad restante. No pierda la oportunidad y llame antes de que sea demasiado tarde para visitarlo con Grupo Platinum Estates +34950466112 !

Solo necesitará traer sus maletas, esta hermosa vivienda se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir y disfrutar de la vida costera. El diseño en planta abierta del apartamento presenta una útil cocina equipada con electrodomésticos y bastante almacenamiento (lavavajillas incluido), que conecta con el salón comedor brindando amplitud y luz a la vivienda. Desde la cocina se tiene acceso además a un lavadero que facilita las tareas diarias del hogar. El salón comedor es una joya, muy bien distribuido y orientado. Desde este podemos acceder a la terraza donde podrá disfrutar y relajarse en los incontable días de sol. El espacio de las habitaciones lo componen la habitación principal con baño en-suite, la habitación de invitados, ambas con armarios empotrados y el baño principal. Los dos baños de la vivienda tienen plato de ducha. El amplio solárium de 53 m2 ya dispone de mobiliario y de todo, creando así un espacio ideal para disfrutar en compañía de las vistas al mar y montaña. También dispondrá de plaza de garaje y trastero a escasos metros de la vivienda!

La urbanización Mar de Pulpí en Fase 1 es un complejo seguro que ofrece 4 piscinas, una de ellas climatizada, y una sauna, que permiten su uso durante todo el año, piscina para niños y zona de juegos, preciosas terrazas y zonas

 2 dormitorios

 2 baños

 129m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina

Propiedad comercializada por Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)