

## 8 sovrum Villa till salu i Finestrat, Alicante

3.950.000€



NYBYGGD LYXVILLA I FINESTRAT MED HAVSUTSIKT

Nybyggd lyxvilla med havsutsikt i Sierra Cortina, Finestrat.

När man kommer till urbaniseringen finns det en naturstensmur med en höjd på 7 meter och de automatiska grindarna till villan som kommer till det täckta garaget på gatunivå med dubbel höjd, naturligt ljus och trädgård med palmer i olika höjder på 180 m<sup>2</sup>, ett inglasat rum på 78 m<sup>2</sup> med hiss, inredningstrappa, garderob och tillräckligt med utrymme för att sätta in fåtöljer, omvandla detta utrymme till ett kontor eller helt enkelt ett väntrum för besökare.

Nästa våning på 190 m<sup>2</sup> med inhägnat utrymme ligger under tomtnivån men 3 meter över gatunivån och har därför naturligt ljus. Det kan nås med hiss eller trappa inne i villan, eller via trappan utanför garaget, i det senare fallet kan du bara komma åt de yttre korridorerna, installationsrummet eller huvuddörren på denna våning, vilket gör att underhållet av huset utan att du behöver gå in i huset. Inne på denna våning hittar vi 4 rymliga sovrum, vardagsrum med engelsk uteplats på 17 m<sup>2</sup> med trappan till tomten, tvättstuga, 2 badrum, yttre korridorer på 40 m<sup>2</sup> och installationsrum.

När vi går upp till huvudvåningen genom 3 tillträdesvägar ser vi ett vardagsrum på 130 m<sup>2</sup> med dubbelt ljus, öppet kök, gästtoalett, panoramautsikt över havet och pool på 54 m<sup>2</sup> av laminat, en vacker trädgård och 2 stora täckta terrasser.

Till sovrumsgolvet kommer vi med hiss eller inre trappor där vi kommer att se ett sovrum på mer än 50 m<sup>2</sup> med eget badrum, omklädningsrum och terrass, två sovrum på cirka 20 m<sup>2</sup> vardera, ett badrum och terrass för dessa sovrum

🛏 8 sovrum

🚿 5 badrum

🏠 998m<sup>2</sup> Bygg storlek

📏 890m<sup>2</sup> Tomtstorlek