

## 3 sovrum Villa till salu i Torrevieja, Alicante

660.000€



### VILLA PÅ LA MATA BEACHS STRAND - TORREVIEJA!

Exklusiv villa belägen mellan "La Mata" och "Cabo Cervera", avståndet till havet 140 meter från villan och 250 meter från badstranden "Cabo Cervera" och 350 från stränderna i "La Mata". Flera av de bästa restaurangerna i området ligger inom en radie av 200 meter och flera serviceområden inom 350 meter.

Huset består av en bottenvåning, första våningen, källare och solarium. Med privat saltvattenpool med jet för livmoderhalsar, privat tomt, terrasser, ytparkering och solarium med jacuzzi och bardisk.

Modern villa, mycket ljus, med fri utsikt över havet, har stora utrymmen: Vardagsrum-matsal-kök, 3 sovrum (2 av dem med badrum-svit), 4 badrum och öppet utrymme i en färdigbyggd halvkällare, vars användning kan väljas av köparen, (till exempel för att färdigställa ett hus med 5 sovrum, 4 badrum, 2 vardagsrum eller ha ett GYM -område, vinkällare, stort TV -rum ...)

Ingången av naturligt ljus till halvkällaren görs genom stora fönster till en uteplats med direkt ljus som skiljer husen åt.

Dessutom levereras villan med:


- Trädgård på en tomt med konstgräs av högsta kvalitet.
- Fullt installerad fasad- och tomtbelysning.
- Parkeringsplats på tomten.
- Opolerade oregelbundna Paladian-Travertin naturstendetaljer på fasaderna.
- Trappor som går upp till solariet av spiraltyp med ett stort kvadratfotavtryck

 3 sovrum

 227m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 4 badrum

 Simbassäng

 230m<sup>2</sup> Bygg storlek