

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Marbella, Málaga

2.875.000€







Denna exklusiva trerumslägenhet i tre nivåer är en unik fastighet inom Palo Alto, då den kombinerar en tvårumslägenhet med en trerumspenthouselägenhet. Denna kombination erbjuder den generösa ytan man normalt bara hittar i en villa, samtidigt som man behåller enkelheten och bekvämligheten med en penthouselägenhet i den fantastiska och nya bostadsanläggningen Palo Alto.

Palo Alto ligger bara några kilometer norr om Marbella, under den pittoreska andalusiska bergsbyn Ojén. Området har alltmer lockat utvecklare av moderna bostadsområden och skapat en miljövänlig, högklassig utveckling designad för att erbjuda den mest lyxiga livsstilen. Med en dramatisk miljö och oförglömliga panoramautsikter erbjuder Palo Alto en gated community med 24-timmars säkerhet, concierge-tjänster, ett hälsocenter, ett toppmodernt gym, ett spa med Hammam och jacuzzi, en uppvärmd inomhuspool, en social klubb och ett gemensamt arbetsutrymme. Vackert anlagda trädgårdar omger utomhuspoolerna, lekplatserna och tennisbanan, och det finns till och med en bondemarknad på plats.

Denna södervända triplex-penthouse på 275 m<sup>2</sup> är designad för att imponera med sin moderna estetik, högsta komfort och funktionalitet. Huvudnivån, som ursprungligen var planerad som en lägenhet med tre sovrum, har nu en öppen planlösning som förenar ett stilfullt vardagsrum, en matplats och ett elegant kök med köksö och bar. Denna design skapar ett rymligt vardagsrum som är perfekt för att underhålla familj och vänner. Breda, höga skjutfönster och glasdörrar ger en sömlös koppling mellan inomhus och den stora 107 m<sup>2</sup> terrassen, vilket gör att de boende fullt ut kan njuta av de fantastiska havs- och bergsutsikterna och det berömda Costa del Sol-klimatet.

Övervåningen, som omvandlats från en trerumspenthouselägenhet, har ett rymligt master bedroom med hans och hennes omklädningsrum, två ytterligare väl tilltagna sovrum och två badrum. En stor terrass med jacuzzi erbjuder

 Se videotur  
 275m<sup>2</sup> Bygg storlek

 3 sovrum  
 Simbassäng

 3 badrum