

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Nerja, Málaga

174.950€



Belägen bara en minut från Plaza de la Ermita, denna rymliga lägenhet (met hiss!) på översta våningen i ett charmigt flerfamiljshus erbjuder den perfekta blandningen av komfort och bekvämlighet. Denna fastighet har 2 dubbelrum, ett badrum, ett separat kök, ett vardagsrum med matsal och en terrass som vetter mot öster med fantastisk utsikt över bergen och havet. Detta är ett sällsynt fynd. Ägaren har på ett genialiskt sätt utökat loungen genom att ta bort ett tredje sovrum, som enkelt kan återställas vid behov.

Loungen vetter mot den östervända terrassen, som ger rikligt med morgonsolljus och enastående panoramautsikt över staden och Medelhavet. Det ljusa och separata köket är idealiskt för kulinariska entusiaster. Båda sovrummen har dubbelsängar och inbyggda garderober med spegeldörrar, medan badrummet har ett avkopplande badkar.

Beläget bara några ögonblick från Nerjas livliga nav, har du enkel tillgång till ett brett utbud av butiker, stormarknader, banker, kontor, restauranger och barer. Med allt utanför dörren är en bil sällan nödvändig. Men om du har en bil finns det en bekväm öppen parkering i närheten.

Denna lägenhet är perfekt för alla som söker enkel tillgång till alla bekvämligheter, vilket gör den idealisk för äldre individer eller familjer med små barn. Oavsett om du letar efter en permanent bostad, en semesterresa eller en hyresinvestering bör denna takvåning stå högst upp på din lista.

Missa inte denna möjlighet! Boka tid hos oss idag!

 2 sovrum

 1 badrum

 70m<sup>2</sup> Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)