

## 4 sovrum Lantställe till salu i Torrox, Málaga

250.000€



En fantastisk, enorm lantlig fastighet i Torrox som ska färdigställas av en kärleksfull ny ägare. Byggdes för över ett decennium sedan, ägaren övergav det och det har varit stängt sedan dess.

På vägnivå finns en entréterrass som en bro som tar dig till ytterdörren, väl inne är vi i en stor lounge-matsal med öppen spis, valvgångar till köket och en stor terrass som vetter mot öst och söder, med direkt tillgång från både vardagsrum och kök. Det finns bra utsikt över havet och bergen från loungen och terrassen och nästan överallt i huset. Köket är inte möblerat och det finns inga vitvaror. Loungen har elektrisk golvvärme, härnäst hittar vi ett duschrum och sedan ett sovrum eller kontor, dessa 2 rum har tillgång till en balkong som vetter mot syd & väst, denna nivå har 127 kvm, invändiga trappor leder oss ner till nedre plan med 142 kvadratmeter. Där det även finns en dörr som leder ut till uppfarten under bron där du kan parkera din bil. På denna nivå har vi huvudsovrumsrummet med ett omklädningsrum och ett eget duschrum och tillgång till en balkong i söderläge, nästa sovrum har också tillgång till samma balkong, sedan har vi ett komplett familjebadrum med dusch och en tvättstuga med tillgång till ytterligare en balkong i söder & västerläge, nästa rum är det sista sovrummet som har tillgång till samma balkong som familjens badrum. Alla 3 sovrummen på denna nivå har golvvärme och luftkonditionering.

Landfastigheten har två nivåer av synlig byggnad, men det finns två andra nivåer att överväga. Det finns en annan nivå under denna, men inga trappor byggdes och den enda åtkomsten för tillfället är nedför en stege från bilporten under bron. Denna nivå skulle vara i nivå med vad som var planerat att bli ett simbassängområde och en platt bas hade förberetts för att installera en pool ovan mark.

Från loungen på bottenvåningen, bredvid ytterdörren där det finns 2 valvfönster, hade ägaren framtida planer på att rätta in trappor för att komma upp till nästa nivå i tornet. Tornet är i tegel, med vissa ytor som skulle ersättas med

🛏 4 sovrum

🛁 3 badrum

🏠 269m<sup>2</sup> Bygg storlek

📏 7.089m<sup>2</sup> Tomtstorlek



Fastighet som marknadsförs av Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)