

## 3 sovrum Villa till salu i Nerja, Málaga

685.000€



Häpnadsväckande fastighet. Bara konstruerat, men återförsäljning redan! Tre sovrum, två badrum, en toalett. Fullt utrustat kök, salong, terrasser och garage i tre våningar, den byggda ytan är 229 m<sup>2</sup>, invändig boyta på 207 m<sup>2</sup>. Ingången från gatan leder till en liten och privat trädgård, senare på några trappsteg går till en hall med en toalett på vänster sida. Du kommer direkt att möta en mycket ljus och bekväm atmosfär. Hallen leder till en salong med kök i öppen planlösning. Från salongen kommer du in till en stor terrass med pool delvis under tak. Privat rymligt utrymme med härlig öppen utsikt över fjället. På andra våningen finns två sovrum, det största med oslagbar havsutsikt och rymligt badrum med bubbelpool. I källaren finns ett garage med en automatisk elektrisk grind, ytterligare ett badrum och tillräckligt med utrymme för att göra ytterligare ett sovrum eller till och med lägenhet (eftersom den har en egen ingång) eller gym. Huset har solpaneler. Alla fönster och dörrar har tvåglasfönster. Det finns termiskt isoleringssystem på utsidan. A/C kyla/värme i hela utrymmet. Tillfälle!!! Boka din visning snart!!

🛏 3 sovrum  
📏 207m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🛁 2 badrum  
📌 Simbassäng

🏠 229m<sup>2</sup> Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)