

## 7 sovrum Villa till salu i Benahavis, Málaga

9.750.000€





Introducerar "Casa Cuiabá" - en ny, miljövänlig, modern lyxvilla med hisnande panoramautsikt över havet i den utsökta Monte Mayor, Benahavis.



Detta samtida mästerverk är en dold skatt som ligger i den prestigefyllda Monte Mayor-gemenskapen i Benahavis. Detta exklusiva inhägnade enklav sträcker sig över imponerande 330 hektar pittoreska dalar och kullar, varav mer än hälften bevaras som en orörd grönskande bältezon. Omgiven av skyddad natur och andra lyxiga gods är Monte Mayor känt för sin låga densitet, maximal integritet, orörda natur och hisnande utsikt över Medelhavet, Gibraltar och den afrikanska kusten.


Denna anmärkningsvärda egendom erbjuder en unik livsstil som perfekt blandar naturens lugn med bekvämligheten med att bo i Marbella. Beläget bara 15 minuter från kusten ger det enkel tillgång till alla bekvämligheter och tjänster, inklusive förstklassiga golfbanor, affärer, restauranger, barer, idylliska stränder och kända skolor.

Med en yta på 1 100 kvadratmeter och ytterligare 500 kvadratmeter terrasser pryder denna spektakulära bostad en generös tomt på 5 127 kvadratmeter som är prydd med en inhemska trädgård som trivs även under torra förhållanden. Designad och konstruerad för ultimat komfort, njutning och välbefinnande, smälter villan sömlöst in i de omgivande bergen och har noggrant anpassats för att passa sin tomt, orientering och de hisnande vyer den erbjuder.

Fastigheten sätter en ny standard för hållbarhet och excellens och skryter med ett grönt tak, solpaneler som täcker 50 kvadratmeter och energieffektiv LED-belysning. Överdimensionerade, golv-till-tak-fönster, inramade med Schüco-fönsterramar, bjuder in den spektakulära 180 graders panoramautsikten över havet och bergen in i varje hörn av hemmet

 7 sovrum  
 5.127m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 7 badrum  
 Simbassäng

 1.100m<sup>2</sup> Bygg storlek