

## 7 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

13.590.000€



Denna magnifika villa med 3 våningar, till salu, är en av de mest enastående egendomarna i det mycket exklusiva området Sierra Blanca i Marbella och Medelhavsregionen. Beläget på en imponerande tomt på 4 980 m<sup>2</sup> vid foten av majestätiska berg sträcker sig detta söderläge över 2 227 m<sup>2</sup>, inklusive terrasser, och har en stilfull, modern design.

Skapad för en exklusiv livsstil är detta felfritt dekorerade och lyxigt inredda hem avsett att maximera integriteten och smälta harmoniskt samman med den naturliga omgivningen av det vackra Sierra Blanca. Byggt enligt högsta standarder med högkvalitativa material och innovativ teknik har fastigheten nyligen renoverats och definierar nu nya standarder för lyx.


Det imponerande interiören erbjuder generösa vardagsrum, sittplatser och matplatser både inomhus och utomhus. Det har 7 sovrum, 8 badrum (7 en-suite) och 2 extra toaletter. Det moderna, fullt utrustade köket har en central ö och en informell matplats. En separat klädkammare rymmer dina designersamlingar.

Underhållningsområdena erbjuder allt man kan förvänta sig av ett verkligt lyxigt hem, inklusive ett vinkällare, en biograftrum, ett spelrum, ett spa, ett gym och en inomhuspool. Uteområdet upprätthåller samma lyxnivå, med en unik pool, ett utomhusgym, imponerande vattenfunktioner och mogna subtropiska trädgårdar. En separat gästlägenhet eller personalboende lägger till extra bekvämlighet och exklusivitet.

Denna high-end bostad erbjuds i utmärkt skick och inkluderar moderna bekvämligheter som ett hemautomatiseringssystem, marmor- och trägolv, energieffektiv luftkonditionering, inbyggda garderober, glasdörrar, dubbelglasfönster, förvarings- och servicelokaler samt en privat garage. Villan garanterar en exklusiv livsstil, omgiven av froda grönska och liknande lyxfastigheter i Sierra Blanca, den övre delen av den världsberömda Golden Mile i

 7 sovrum

 8 badrum

 2.227m<sup>2</sup> Bygg storlek

 4.980m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 Simbassäng