

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Benalmadena, Málaga

459.000€



Denna lägenhet på bottenvåningen har 3 sovrum och ett fullt utrustat kök som är integrerat i vardagsrummet och matsalen. Två badrum med fina färger, ett av dem med eget badrum. Alla 3 sovrummen har inbyggda garderober. Sovrummen kommer att utrustas med rullgardiner i aluminium med invändig isolering. Invändig isolering kommer att installeras i sovrummen. Snickerierna har dubbla glasrutor för bättre termisk och akustisk isolering. Luftkonditioneringen kommer att vara komplett och centraliserad med hjälp av ett individuellt aerotermiskt system per bostad, med en stor minskning av energiförbrukningen och koldioxidutsläppen jämfört med mer traditionella energikällor.

Installation av uttag för telefon och dataåtkomst i vardagsrummet, köket och sovrummet (2 uttag) och resten av sovrummen (1 uttag), fiberoptiskt uttag i vardagsrummet.

TV-uttag i vardagsrum-kök och sovrum. Digital antenn och parabolantenn installerad.

Alla fastigheter har anti-impact akustisk isolering för att förbättra den akustiska isoleringen med de angränsande fastigheterna.

Fastigheten ligger i söderläge och har en stor terrass som drar nytta av ljuset och erbjuder utsikt över poolen och grönområdena.

Intressanta platser:

Puerto Marina: 4 km

Fuengirola: 13 km



Malaga centrum: 21 km

Marbella: 40 km


Benalmadena Golf: 3 km

La Paloma Park: 3 km

Sea Life: 4 km

 3 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 164m<sup>2</sup> Bygg storlek