

## 4 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

1.650.000€





Prime plats!



Upptäck det ultimata i bekvämlighet och stil med denna nyligen renoverade villa i den mycket eftertraktade lägre regionen Nueva Andalucia. Denna exceptionella fastighet har fyra sovrum och tre badrum, vilket ger en idealisk möjlighet för både ett familjehem och en kunnig hyra investering.


Villan har genomgått omfattande renoveringar, nu med expansiva öppna planlösningar. Köket och badrummen, designade av de berömda Nordic Muebles, är utrustade med avancerade apparater från prestigefyllda varumärken som AEG, Miele och Electrolux. Dessutom finns det en fristående gästlägenhet med egen ingång, komplett med ett sovrum, kök, badrum och en charmig privat terrass.

Utanför erbjuder fastigheten rikligt utrymme för avkoppling och underhållning, inklusive ett utomhuskök med en BBQ och matplats, en stor pool omgiven av en frodig trädgård och gott om utrymme för sola. Under villan erbjuder ett privat garage säker parkering.

Strategiskt beläget är villan bara en kort promenad från den glamorösa Puerto Banus och bara några steg bort från viktiga tjänster, vilket gör det perfekt positionerat för ultimat tillgänglighet och njutning.

 4 sovrum  
 503m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 3 badrum  
 Simbassäng

 252m<sup>2</sup> Bygg storlek