

5 sovrum Villa till salu i Cehegin, Murcia

295.000€



Detta imponerande stora, fristående hem i Cehegin, nordvästra Murcia är byggt på en 5000m² tomt som mestadels är anlagd och resten läggs till mogna fruktträdgårdar. Denna fastighet sträcker sig över två våningar som täcker 240 kvm med fem sovrum, men den nuvarande ägaren använder det som skulle bli det femte sovrummet som en formell matsal.

Byggherren byggde fastigheten till en hög standard och inkluderade full isolering genomgående. Dubbelglas, rulljalousier, insektsnät och säkerhetsgaller på alla fönster på bottenvåningen och solariumsdörr.

Fastigheten är utrustad med säkerhetskameror och larm också.

Fastigheten drar nytta av varm / kall luftkonditionering hela vägen. Solpaneler ger energi till varmvatten med el och ledningsvatten till fastigheten också. Poolen värms upp av solenergi, vilket förlänger användningsperioden. Marken drar nytta av jordbruksbevattning med eget vattenförråd.

Bottenvåning

På framsidan av fastigheten finns en stor täckt terrass med entrédörr till villan.

Lounge (4,7 x 7,4 m) har öppen spis med vedbrännare som har ett luftcirkulationssystem med högnivåventiler som kan styras termostatiskt.

Kök (4,6 x 2,7m) köket består av ett urval av vägg- och sockelelement. Det finns en enkel elektrisk ugn med 4-plattor keramikhäll och fläkt över, kyl/frys och mikrovågsugn.

Grovkök (1,3 x 2,6 m) med diskmaskin, tvättmaskin och torktumlare.

Matsal / Sovrum 5 (3,5 x 3,6 m) detta rum har varm/kall luftkonditionering och en pelletsbrännare.

Badrum (3,5 x 1,7m) nyligen uppgraderat, helkaklat och med dusch/våtrum med glasskärm, WC och underdel med integrerat handfat. En sits/skena installeras i duschen. Elradiator.

Sovrum 4 (3,5 x 4,6 m) stort dubbelrum med varm och kall luftkonditionering.

Sovrum 3 (3,5 x 4,6 m) stort dubbelrum med varm och kall luftkonditionering.

📺 Se videotur

🏠 240m² Bygg storlek

🛏️ 5 sovrum

📏 5.000m² Tomtstorlek

🚿 3 badrum

✅ Simbassäng